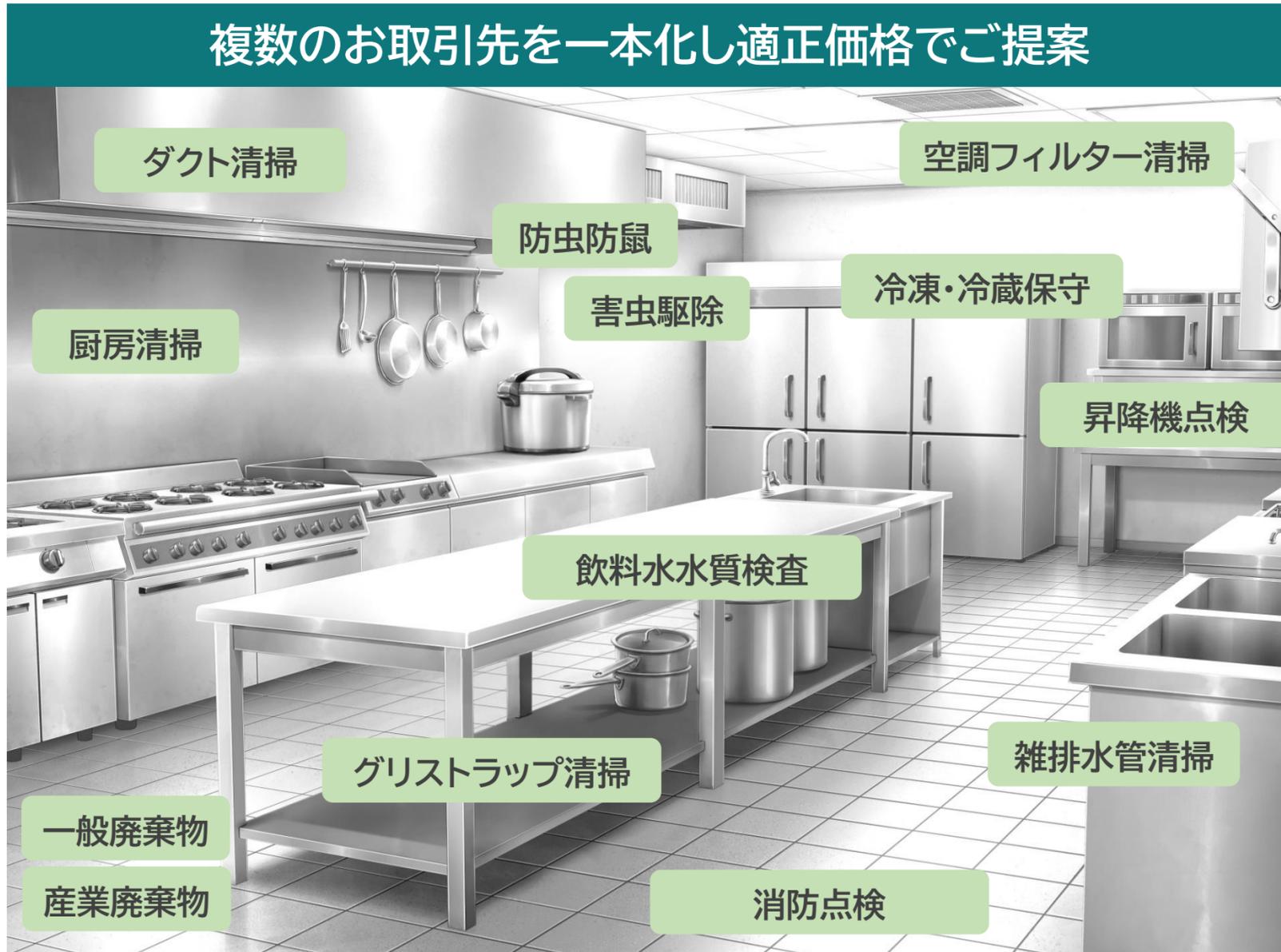


ファシリティメンテナンス

手配から支払いまでのワンストップサービス

ファシリティメンテナンス

異なる依頼先への業務を統括できる総合サービス



※厨房設備事例

担当者の業務低減

- 本部様、本社様、店舗様に窓口一括の安心をご提供いたします。
- 煩わしい手配業務を低減。
- 請求も一本化できる事で、経理ご担当者のお手間を大幅に削減可能。

適正価格のご提供

- 適正価格を精査し、収益構造も含め改善いたします。

管理コストの低減

- 項目毎でのご契約不要。
- お見積り精査含め、ご都合にあわせた内容でご提案いたします。

手配からお支払いまで ワンストップのサービス

主要メンテナンス一覧

| 修理・修繕 | 清掃業務 | 設備保守管理 | 環境衛生 | 廃棄物 |
|---|--|---|---|---|
| <ul style="list-style-type: none">▪ 空調・ダクト設備▪ 給排水▪ 電気▪ 内・外装▪ 厨房機器▪ シャッター・自動ドア▪ 扉・看板 | <ul style="list-style-type: none">▪ 定期清掃▪ 窓ガラス清掃▪ 空調フィルター清掃▪ 空調分解洗浄▪ 厨房清掃▪ 照明・蛍光灯清掃▪ 外壁清掃▪ その他オプション清掃 | <ul style="list-style-type: none">▪ 設備巡回点検▪ 空調機保守・法定点検▪ 消防設備点検▪ 防火対象物点検▪ キュービクル点検▪ 建築設備定期調査▪ 特定建築物定期調査▪ 昇降機・自動ドア点検 | <ul style="list-style-type: none">▪ 汚水・雑排水管清掃▪ 受水槽清掃▪ 飲料水水質検査▪ 簡易専用水道検査▪ 残留塩素測定▪ 空気環境測定▪ 防虫防鼠業務▪ 浄化槽保守点検 | <ul style="list-style-type: none">▪ 一般廃棄物▪ 産業廃棄物▪ 有価物 ※ |

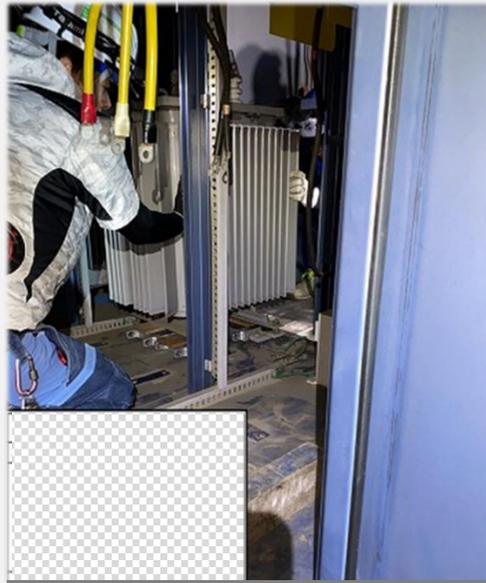
キュービクル

キュービクルメンテナンス・年次点検・停電点検
老朽化に伴う部品交換・更新工事に対応いたします。

■ トランス



トランス100Kv 施工前



トランス100Kv 施工中



トランス100Kv 施工後

■ メーター



交換
施工中

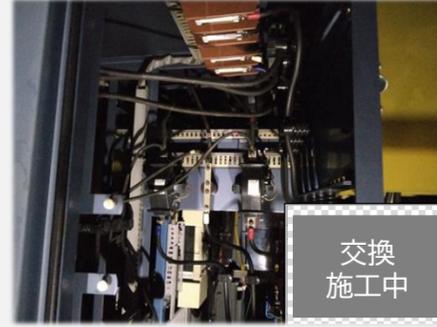


交換
施工中

■ 変圧器



交換
施工中



交換
施工中

非常電源メンテナンス

発電機専門のエンジニアにて
年次点検・消耗部品交換・不具合の整備・更新工事
一括管理で対応いたします。

STEP
01

ご依頼

STEP
02

お見積り

設置場所、ご希望に沿ってお見積をご提案いたします。

STEP
03

試験前 確認調査

発電機に負荷を乗せて問題ないか確認します。
問題がある場合は別途提案いたします。

STEP
04

負荷試験 実施

2時間程度で完了します。

STEP
05

ご報告



「非常用発電設備」については、消防法により
年に1回の負荷試験が義務付けられています。

分解洗浄

■ 天井カセット型エアコン

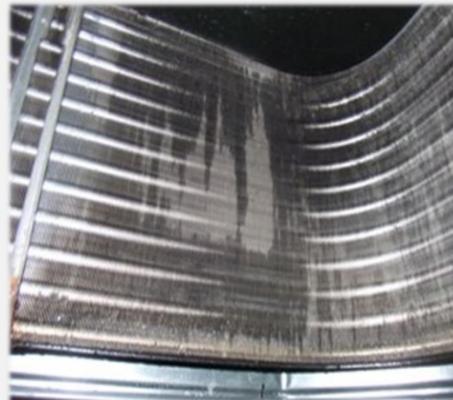


Before

室内機 部品全体



室内機 熱交換フィン



After



■ 壁掛けエアコン



Before

室内機 熱交換フィン



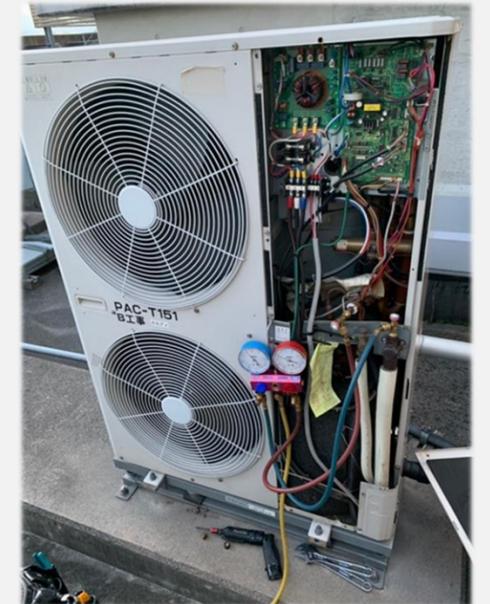
室内機 部品全体



After



修理・点検



ダクト清掃

手の届く範囲の清掃から、ダクト内部の油塵まで
火災リスクをなくす安心/安全のメンテナンスを実施いたします。

Before



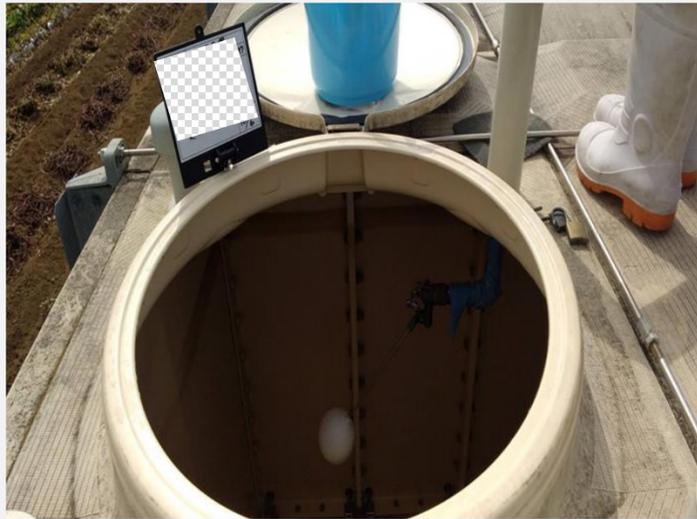
After



※ 飲食店・オフィスビル・ホテルでのダクト清掃

受水槽・高架水槽 水質検査・ポンプ点検

■ 受水槽



■ 高架水槽



■ ポンプ点検



汚雑排水槽・浄化槽 清掃点検・ポンプ点検

■ バキューム車



■ 浄化槽清掃点検



■ 養生



■ ポンプ絶縁値測定



雑排水管 カメラ調査・洗浄

■ たて管



■ 外構桝



■ プール



■ スパ



■ ディスポーザー付きキッチン



■ 洗面所



■ 浴室



■ 洗濯機



トイレメンテナンス

- 排水詰まり対応
- 便器脱着



- 吐水不良修繕工事



- 排水トラップ交換工事



厨房内

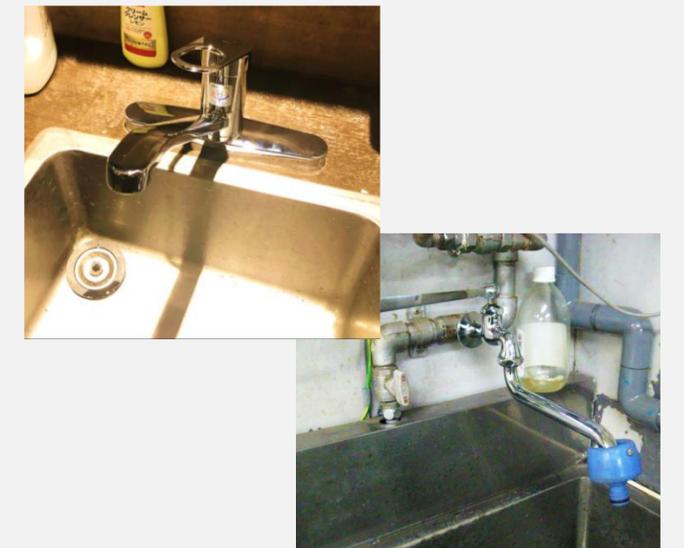
- 排水詰まり配管洗浄



- グリストラップメンテナンス

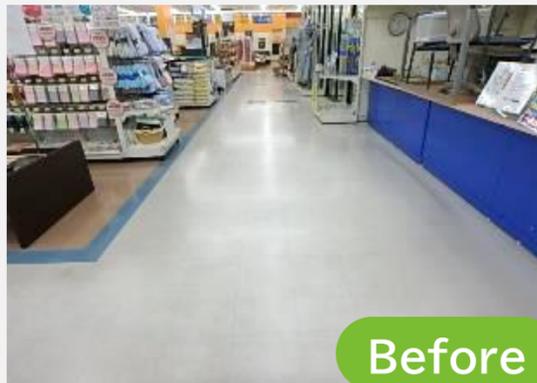


- 水栓(カートリッジ)交換工事



クリーニング

■ ハードフロア



Before



After

■ 厨房除菌クリーニング



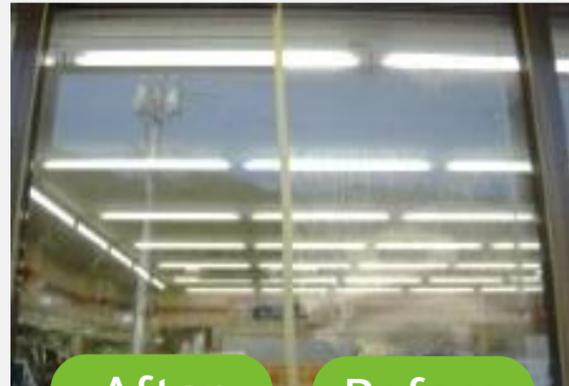
■ 防虫防鼠



■ カーペットクリーニング



■ ウィンドウ・クリーニング



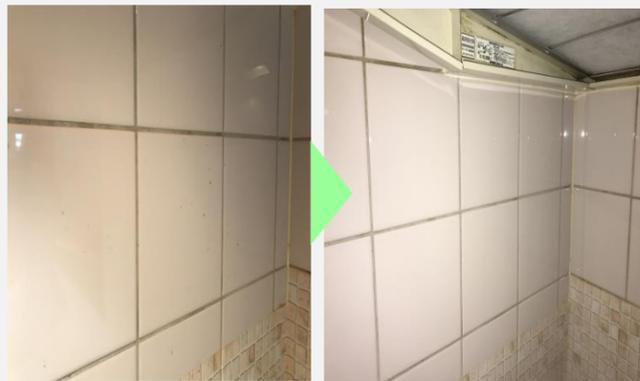
After

Before

■ 消毒(ノロ・コロナ・O157)



■ キッチンクリーニング

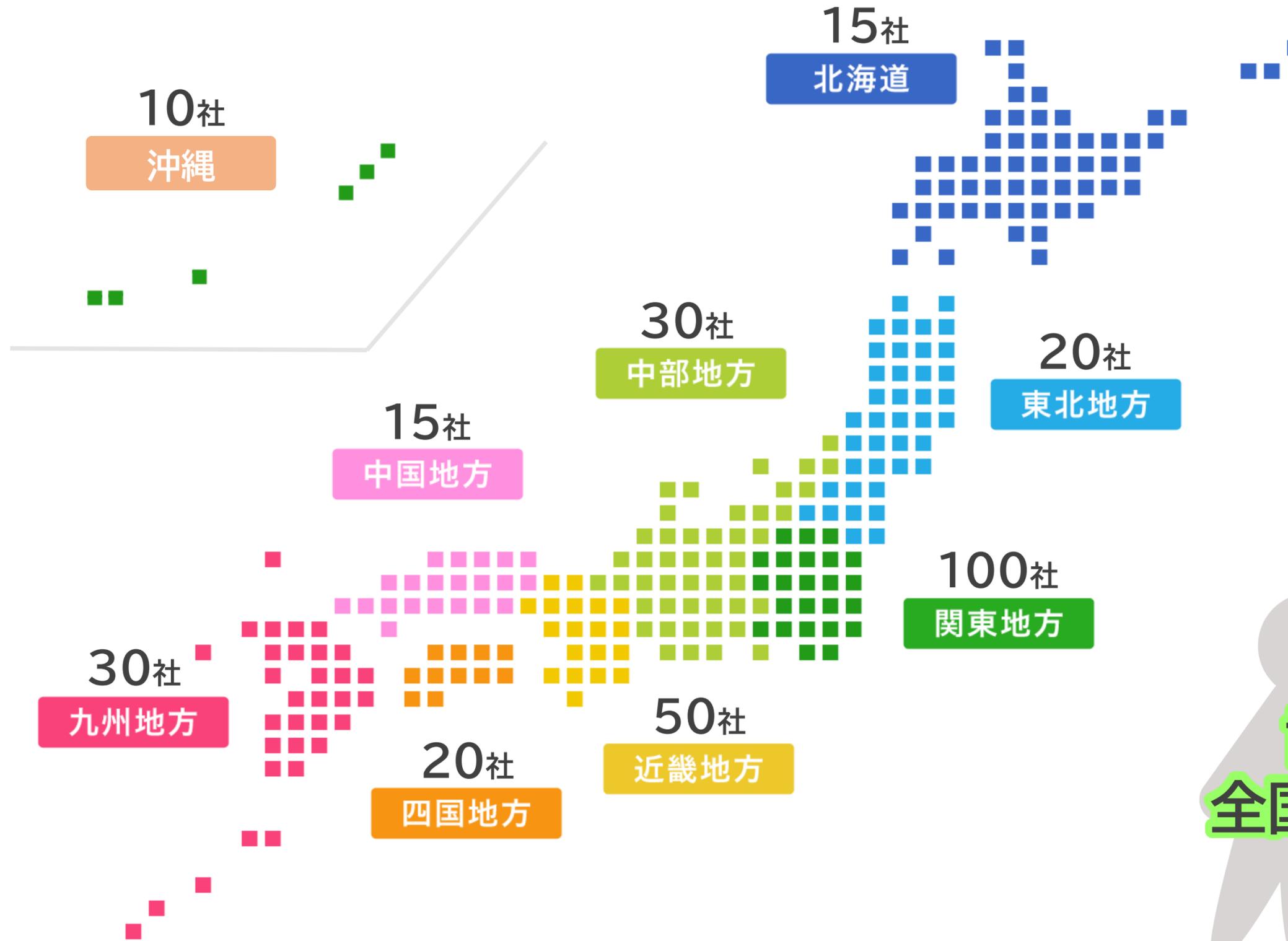


■ 浴室クリーニング



対応エリア

コストを抑え、より最適化を図る為 協力社数も急速拡大中！



協力会社
全国 約300社



導入施設

小規模店舗から大規模施設まで

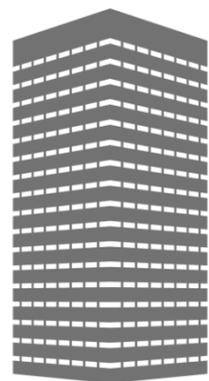
幅広い範囲にて、お仕事をお任せいただいております。

<導入例>

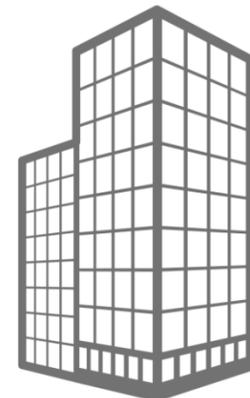
飲食店



オフィス



タワー
マンション



病院
クリニック



保育園
幼稚園



老健施設

